

ПРОТОКОЛ
аукциона по продаже права на заключение договора
аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу:
г.Владимир, ул.Асаткина, д.1, общей площадью 112,8 кв.м
(лот № 1)

21 мая 2015 года

Время начала аукциона: 15 ч 00 мин

Время окончания аукциона: 15 ч 35 мин

Место проведения аукциона - г.Владимир,
Октябрьский просп., д.47, 2 этаж, Управление
муниципальным имуществом г.Владимира, каб. № 1

Организатор аукциона: Управление муниципальным имуществом г.Владимира.

Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, ул.Асаткина, д.1, общей площадью 112,8 кв.м, а именно: помещений №№ 11, 11а, 13, 18-20, 31-35 по плану первого этажа здания.

Целевое назначение: Осуществление любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ, допускаемого сводом правил «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях».

Срок действия договора аренды: 01.07.2015 по 30.06.2020.

Сумма годовой арендной платы на 2015 год: 286 227 (Двести восемьдесят шесть тысяч двести двадцать семь) руб. 74 коп. (без учета НДС).

Начальная цена лота (цена за право заключения договора аренды): – 28 600 (Двадцать восемь тысяч шестьсот) руб. (без НДС).

Шаг аукциона: 1 430 (Одна тысяча четыреста тридцать) руб.

Состав аукционной комиссии утвержден распоряжением начальника управления муниципальным имуществом г.Владимира от 27.05.2014 № 442-р (в редакции распоряжений начальника УМИ г.Владимира от 25.07.2014 № 615-р, от 30.12.2014 № 1090-р).

На заседании присутствуют:

Председатель комиссии:

Лаптева С.Н.

Заместитель председателя комиссии:

Кутьменева С.Г.

Члены аукционной комиссии:

Алексеева И.Н.,

Белоусова О.М.,

Молчанов Р.С.

Секретарь аукционной комиссии:

Щедринова С.В.

На заседании присутствуют 6 из 7 членов аукционной комиссии, что составляет 86 процентов от общего числа ее членов. Кворум имеется.

По результатам открытого голосования аукционной комиссией принято единогласное решение о выборе аукционистом Кутьменева С.Г.

В процессе проведения аукциона организатором аукциона ведется аудиозапись.

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок от 20.05.2015 к участию в аукционе по лоту № 1 допущены следующие лица:

- ООО "ВЕСТ"(ОГРН 1063328023780, 600026, г.Владимир, ул.Асаткина, д.1);

- ООО "Интер-Девелопмент" (ОГРН 1143327002939, юридический адрес: 600021, г.Владимир, Перекопский городок, д.6-а, помещение № 3; почтовый адрес: 600022, г.Владимир, просп.Ленина, д.66).

На аукционе присутствуют:

1. Миронов Василий Васильевич, представитель ООО "Интер-Девелопмент" – регистрационный номер участника аукциона - 206;
2. Шаров Александр Михайлович, директор ООО "ВЕСТ" – регистрационный номер участника аукциона - 603.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены лота на «шаг аукциона».

Последнее предложение о цене лота сделано участником № 603:
ООО "ВЕСТ", 600026, г.Владимир, ул.Асаткина, д.1 и составило 117 546,00 руб.
(Сто семнадцать тысяч пятьсот сорок шесть рублей 00 копеек).

Предпоследнее предложение о цене лота сделано участником № 206:
ООО "Интер-Девелопмент", юридический адрес: 600021, г.Владимир, Перекопский городок, д.6-а, помещение № 3; почтовый адрес: 600022, г.Владимир, просп.Ленина, д.66 и составило 117 403,00 руб.(Сто семнадцать тысяч четыреста три рубля 00 копеек).

Победителем аукциона признан участник № 603:
ООО "ВЕСТ", 600026, г.Владимир, ул.Асаткина, д.1
предложивший наиболее высокую цену за право заключения договора аренды.


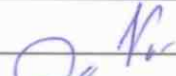

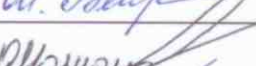


Договор аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, ул.Асаткина, д.1, общей площадью 112,8 кв.м, а именно: помещений №№ 11, 11а, 13, 18-20, 31-35 по плану первого этажа здания, должен быть заключен между Управлением муниципальным имуществом г.Владимира и победителем аукциона не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте www.torgi.gov.ru.

Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, один вместе с проектом договора аренды передается победителю аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола.

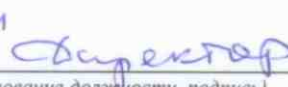

Протокол аукциона будет размещен на официальном сайте www.torgi.gov.ru.

Протокол подлежит хранению в течение трех лет.

Члены комиссии:

	С.Н. Лаптева
	С.Г. Кутьменева
	И.Н. Алексеева
	О.М. Белоусова
	Р.С. Молчанов
	С.В. Щедринова

Победитель аукциона:

ООО "ВЕСТ" директор  /  / Шаров
(наименование должности, подпись) (Фамилия, И.О.)